



## Energi(e)sch handeln! Unser Energiefachberater hilft Energie und Kosten sparen

Immer mehr Hausbesitzer und Eigentümer denken über die energetische Gebäudesanierung nach. Der Grund dafür sind stetig steigende Preise für Heizöl, Gas, Brennholz und Co. Zudem steht die Einführung des Energiepasses für Bestandsimmobilien kurz bevor. Bereits 2008 wird der „Ausweis“ Pflicht und legt damit offen, welchen Energieverbrauch eine Immobilie hat. Der Beratungsbedarf in diesem Bereich ist enorm. Praxisgerechte Hilfestellung für alle Fragen rund um das Thema Bauen gibt unser registrierter Energie-Fachberater.

## Der Nutzen des Energiepasses

Der Energiepass, der künftig bei jedem Besitzer- oder Nutzerwechsel eines Gebäudes vorliegen muß, fasst folgende Berechnungsergebnisse für Neubauten bzw. Altbauten zusammen:

Energieverluste über die Gebäudehülle

Energieverluste über die Anlagentechnik

O<sub>2</sub>-Emissionen

Endenergiebedarf, aufgeteilt nach Energieträgern



Der hagebau Energiefachberater stellt Ihnen den Energiepass aus. Aber nicht nur das: Er liefert Ihnen gleichzeitig eine Energiediagnose des Ist-Zustandes des Hauses und zeigt Ihnen Einsparpotentiale auf. Durch Sanierung im Bereich Wärmedämmung, Heizung und Fenster lässt sich der Energieverbrauch deutlich senken: Bis zu 75% Heizkosten-Einsparung sind durch entsprechende Maßnahmen möglich. Ihr hagebau Energiefachberater kann Ihnen auch Hinweise zur optimalen Nutzung der staatlichen Unterstützung geben.